



1 180 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 171 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 1275 m²

Année construction : 1963

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Piscine, Alarme,
Climatisation, Double vitrage, Portail
automatique, Proche plages

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

08/05/2024 - Prix T.T.C



Maison Les Issambres - Réf. V3336M - Mandat n°2256

Les Issambres, à proximité du village et des plages, dans un secteur calme et résidentiel, agréable maison de 171 m² avec belle vue mer construite sur deux niveaux sans vis-à-vis. Elle offre de plain-pied un séjour de 48 m² ouvrant sur une grande terrasse prolongée par le jardin, une cuisine indépendante aménagée ainsi que 2 chambres spacieuses avec placard, une salle de bain et un wc indépendant. Au niveau rez de jardin se trouvent 2 chambres ainsi qu'un salon, une salle d'eau et des wc indépendants. Une grande terrasse donne sur la piscine traditionnelle à débordement.

Informations légales

1 180 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr

