



149 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

**Eau chaude : Individuelle
électrique**

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Eau et électricité dans les charges,
Climatisation, Résidence
sécurisée, Calme, Double vitrage,
Piscine et tennis dans résidence

1 terrasse

1 salle de bain

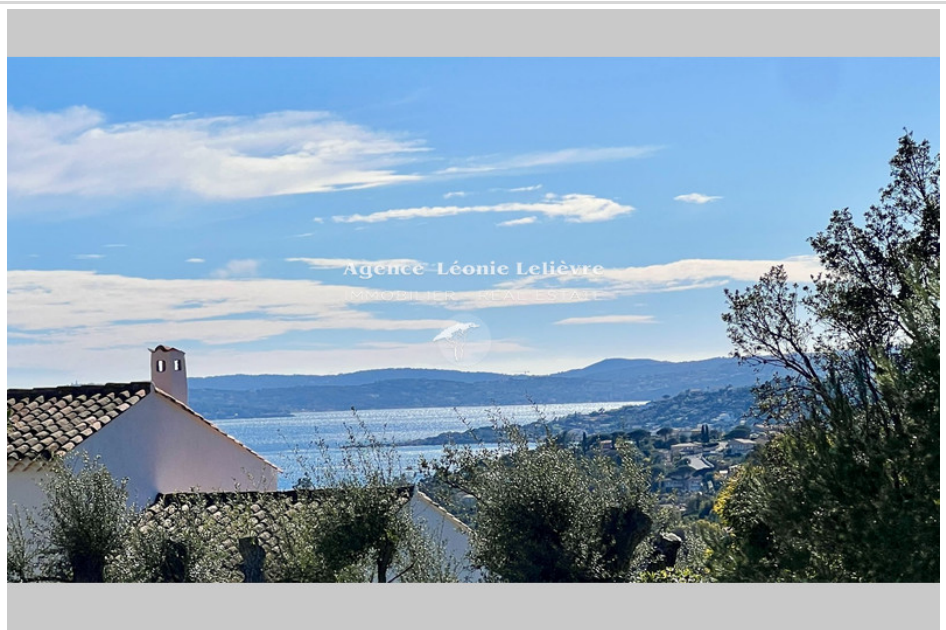
1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

08/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Les Issambres - Réf. V808A - Mandat n°2197

Les Issambres, coquet studio de 22m² au calme et sans vis-à-vis avec vue mer. Situé dans une résidence sécurisée dotée d'une piscine et d'un terrain de tennis. Son exposition sud-ouest garantit un ensoleillement optimal. Il comprend une large entrée faisant office de chambre cabine, une cuisine tout équipée, une salle de bain, un wc séparé et une terrasse. Il dispose également d'une climatisation pour un confort optimal. Charges comprenant à la fois l'eau et l'électricité.

Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (110 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 802 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

